



Digitálně podepsal
Ing. arch. Taťána
Tzoumasová
Datum: 2026.08.27
08:15:47 +02'00'

 Ing.arch. T. Tzoumasová Rekonstrukce pam.obj. Cholina 161 783 22 Cholina ttzoumasova@seznam.cz 602 512 983	Akce: BÝVALÁ SPOŘITELNA ŠTERNBERK, RADNIČNÍ 80/18 - KOMERČNÍ BANKA OPRAVA HAVÁRIE ULIČNÍ FASÁDY	Vedoucí projektant: Ing. arch. Taťána Tzoumasová	
		Zodpovědný projektant:	
		Spolupráce: MgA. Martin Parobek, J. Niklová	
		Zak.číslo: 15/2026 Datum: 06/2026	
Místo: Šternberk, parc. č. 89, k.ú. Šternberk	Část: D Název výkresu: PRŮVODNÍ LIST	Měřítko:	
Kraj: Olomoucký		Formát:	
Investor: Město Šternberk, Horní nám. 78/16		Stupeň:	
		Číslo výkresu:	
		D SPSZ	A

A PRŮVODNÍ LIST

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) Název stavby: **BÝVALÁ SPOŘITELNA ŠTERNBERK, RADNIČNÍ 80/18 – KOMERČNÍ BANKA – OPRAVA HAVÁRIE ULIČNÍ FASÁDY**

b) místo stavby: Radniční 80/18, Šternberk

Parcelní číslo: p.č. 89 – zastavěná plocha a nádvoří

Sousední parcely: p.č. 88 – zastavěná plocha a nádvoří

p.č. 90 – zastavěná plocha a nádvoří

p.č. 244 – silnice - ostatní plocha

p.č. 91/1 – silnice - ostatní plocha

Katastrální území: Šternberk [763527]

Stupeň ochrany: zapsána v ÚSKP pod rejstř. č. 15897/8-3167 jako spořitelna

součást Památkové zóny Šternberk rejstř.č. 2189

Území s archeologickými nálezy ÚAN I, ID SAS 15216

c) předmět dokumentace: Oprava a udržovací práce dokončené stavby spořitelny - oprava havárie uliční fasády

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) projektant : Ing. arch. Taťána Tzoumasová
Cholina 161, 783 22 Cholina
IČ: 15505782

b) hlavní projektant: Ing. arch. Taťána Tzoumasová, autorizovaný architekt ČKA č. 02122

c) restaurátorský záměr: MgA. Martin Parobek, číslo licence MK 46397/2012

d) –

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Průzkumy: podklad ke zpracování dokumentace sloužila prohlídka stavby, restaurátorské a materiálové průzkumy štukové výzdoby, omítek a kamenných prvků fasády, průzkum kovářských prvků, průzkum vlhkosti, korozní průzkum klempířských prvků a projednání s orgány památkové péče
- snímek z katastrální mapy k.ú Šternberk.
- Dokumentace opravy budovy z r. 1992 z Městského archivu

A.3 TEA – Technicko – ekonomické atributy budovy

- a) Obestavěný prostor – stávající- nemění se
- b) Zastavěná plocha – stávající – nemění se – 458 m²
- c) Podlahová plocha – stávající – nemění se
- d) Počet podzemních podlaží: 5 - nemění se
- e) Způsob využití: Komerční banka a administrativní budova Města Šternberka– nemění se

- f) Druh konstrukce: zděná stávající historizující stavba – nemění se
- g) Způsob vytápění: plynová kotelna - nemění se
- h) Přípojka vodovodu – napojena na městský vodovod – nemění se
- i) Přípojka kanalizační sítě – stávající dešťová a splašková kanalizace – nemění se
- j) Přípojka elektro nn – stávající – nemění se
- k) Přípojka slb – stávající – nemění se

A.4 Atributy pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

- a) Hloubka stavby – stávající, neřeší se
- b) Výška stavby – stávající -neřeší se
- c) Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě – stávající- neřeší se
- d) Plánovaný začátek a konec realizace stavby:

zahájení: 08/2026

dokončení: 12/2027

Zapsala: T. Tzoumasová